



Ergebnisprotokoll

Bauvorhaben: Straßenausbau „Sachsenstraße 1. BA“ im OT Dingden

2. Anliegerversammlung vom 19.03.2019, Beginn 18:30 Uhr, Ende 21.00 Uhr im Ratssaal des Rathauses Hamminkeln, 46499 Hamminkeln

Teilnehmer: Herr Romanski (Bürgermeister), Herr Graaf (1. Beigeordneter), Herr Payer (Vorstandsbereichsleiter IV), Herr Könning (Fachdienstleiter 66), Frau Gerten (Fachdienst Steuern, Gebühren, Beiträge), Herr van der Linde (Fachdienst Steuer, Gebühren, Beiträge), Herr Kastein (Sachbearbeiter Abwasserwirtschaft), Herr Becker (Sachbearbeiter Tiefbau, Protokoll), Herr van Soest (Ing.-Büro van Soest), Herr Rossa (Ing.-Büro van Soest)

Anlieger

Herr Romanski eröffnete die Anliegerversammlung mit der Begrüßung aller Beteiligten und führte in Thematik ein. Er übergab das Wort an das Ing.-Büro van Soest. Herr Rossa erläuterte den geänderten Ausbauplan im Detail anhand der Lagepläne. Hierbei wurden die einzelnen Verkehrsberuhigenden Elemente in Straßenzug angesprochen und erklärt.

In der anschließenden Diskussion wurde das Thema Pflege der Grünflächen angesprochen. Der Bauhof pflegt ein- bis zweimal im Jahr, wie in allen anderen Gebieten auch, die zu erstellenden Grünbeete.

Eine Anliegerin wünscht sich mehr als 15 Parkplätze, da bei Beerdigungen schon jetzt zu wenig Parkmöglichkeiten vorhanden sind.

Weitere Anregungen und Bedenken wurden zum Entwurf nicht vorgebracht.

Im Anschluss an die Besprechung des Straßenbauentwurfes erläuterte Herr Romanski an Hand einer tabellarischen Auflistung die unterschiedlichen Kostengruppen und die Erschließungsbeiträge der 3 Varianten. Er verwies auf die entstehenden Mehrkosten beim separaten Bau des Kanals und der Straße hin und verwies auf die steigenden Baupreise. (Steigerung zz. über 3 %)

Straßenausbau Sachsenstraße

	Variante 1	Variante 1 ohne Kanal	Variante 2	Variante 2 ohne Kanal	Variante 3	nur Kanal
Ausbaukosten	1.313.534,00	804.193,00	1.218.534,00	707.463,00	1.118.997,00	800.451,00
Grünflächen/Rigolen/ Beleuchtung	12.975,00	12.975,00	2.975,00	2.975,00	0,00	0,00
Ingenieurleistungen	154.026,00	85.525,00	142.526,00	74.025,00	140.106,00	86.625,00
Nebenkosten	17.255,00	13.010,00	17.255,00	12.663,00	14.280,00	10.948,00
Summe	1.497.790,00	915.703,00	1.381.290,00	797.126,00	1.273.383,00	898.024,00
davon umlagefähig	908.800,00	732.800,00	814.400,00	638.400,00	729.600,00	345.600,00
Verteilung 39.000 qm						
Beitrag	23,50	19,00	21,00	16,50	19,00	9,00
Kanal- und Straßenausbau getrennt	28,00		25,50		23,50	



Herr Graaf erläuterte nochmals den Stand des Gesetzgebungsverfahrens. Er führte dazu aus, dass es keine konkreten Signale gibt in welche Richtung eine Änderung erfolgen könnte.

Herr Kastein erläuterte nochmals den Zustand des Abwasserentsorgungsnetzes aus der letzten TV-Inspektion heraus. Der Kanal wurde 1953 gebaut und ist seit 2003 abgeschrieben. Der dringende Handlungsbedarf wurde nochmals deutlich mitgeteilt.

Die Anlieger forderten weiterhin die Verschiebung der Kanal- und Straßenbaumaßnahme. In diesem Zusammenhang verwies Herr Romanski auf die Sitzungsvorlage für den Rat am 04.04.2019 hin.

Zum Schluss fasste Herr Romanski das Ergebnis der Anliegerversammlung zusammen, bedankte sich für die rege Diskussion und wünschte allen einen guten Heimweg.

Hamminkeln, den 20.03.2019

Albert Könning FDL 66