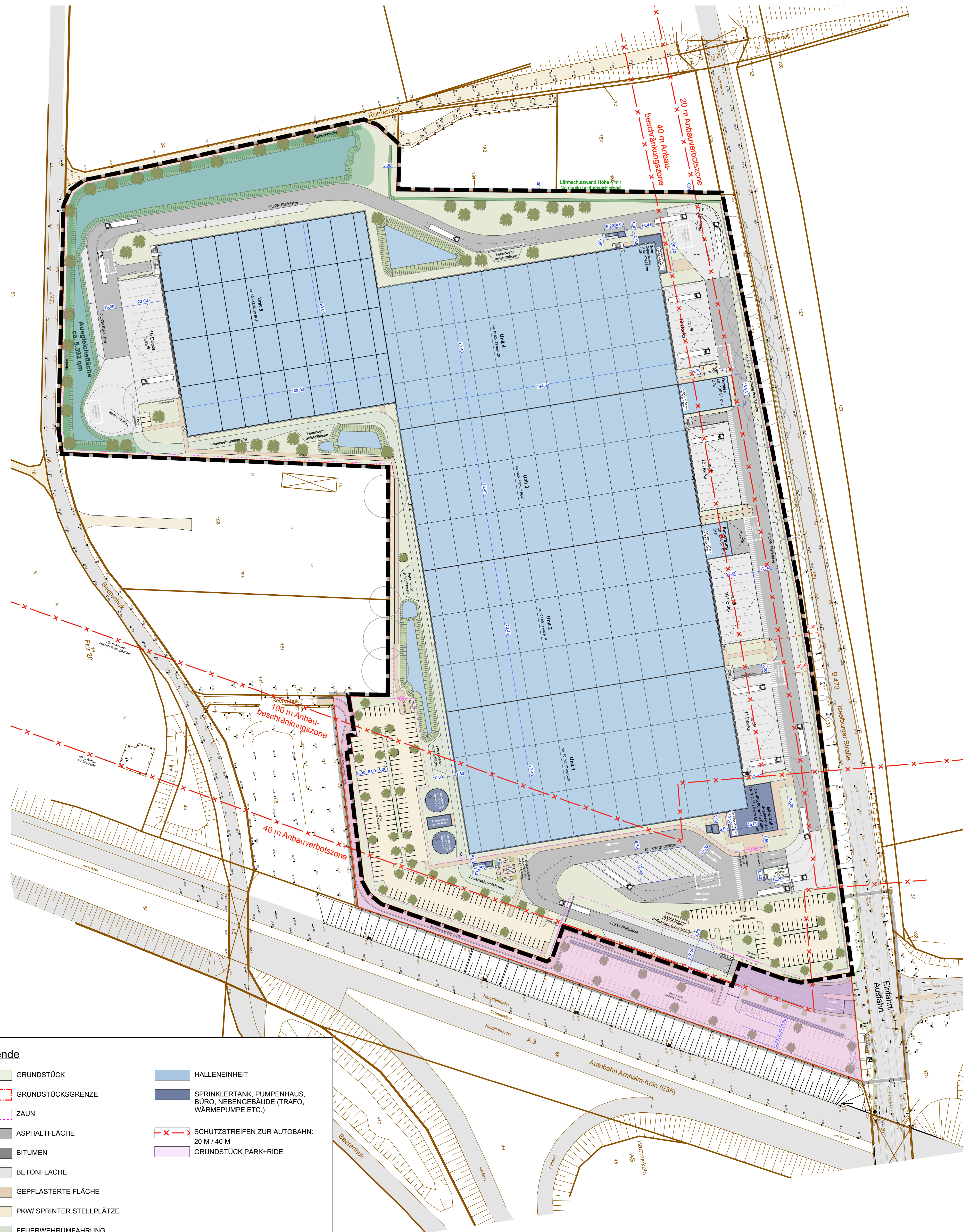
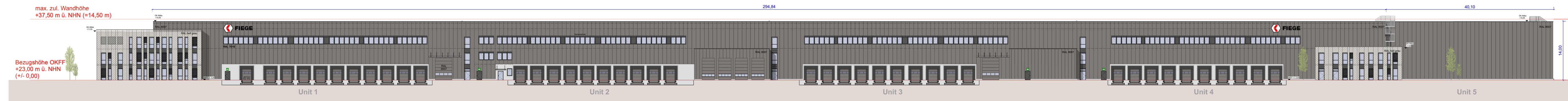


Vorhaben- und Erschließungsplan Maßstab 1:1.000

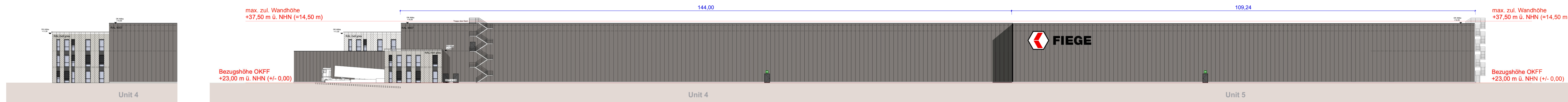


Legende	
GRUNDSTÜCK	HALLENEINHEIT
GRUNDSTÜCKSGRENZE	SPRINKLERTANK, PUMPENHAUS, BÜRO, NEBENGEBAUDE (TRAFU, WÄRMEPUMPE ETC.)
ZAUN	SCHUTZSTREIFEN ZUR AUTOBAHN: 20 M / 40 M
ASPHALTFLÄCHE	GRUNDSTÜCK PARK+RIDE
BITUMEN	
BETONFLÄCHE	
GEPFLASTERTE FLÄCHE	
PKW/SPRINTER STELLPLATZE	
FEUERWEHRUMFAHRUNG	
BÖSCHUNG	
VERSICKERUNGSBECKEN	
BEGRÜNTE LÄRMSCHUTZWAND	Grenze des Vorhaben- und Erschließungsplanes

Ansichten Maßstab 1:500

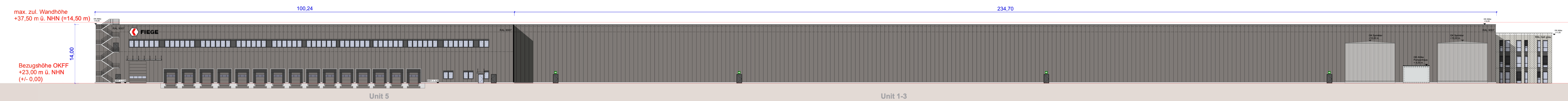


Ansicht Ost

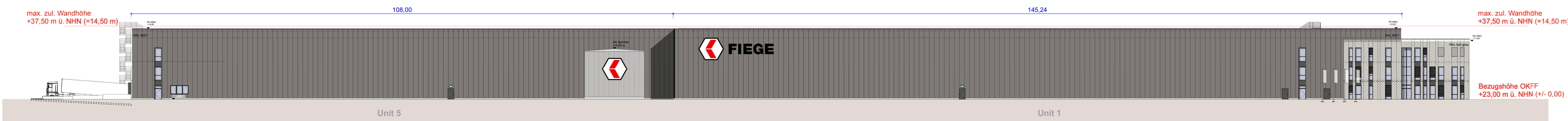


Ansicht Nord

Ansicht Nord



Ansicht West



Ansicht Süd

Bauherr: FIEGE Joan-Joseph-Fiege-Straße 1 48368 Greven	Unterschrift Bauherr
Architekt: Klußmann Partnerschaft mbB Berater der Ingenieure + Architekten an der Hanielstraße 9 · Tel.: 05841 338762 33254 Gelsenkirchen · mail: klu@klu-partnerschaft.de	Unterschrift Entwurfsverfasser

AUFSTELLUNGSVERFAHREN

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Hamminkeln hat am gem. § 2 und § 2a des Baugesetzbuches (BauGB) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.
Dieser Beschluss ist am ortsüblich bekannt gemacht worden.
Hamminkeln, den

Der Bürgermeister

(Romanski)

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Bauleitplanung hat vom bis gem. § 3 Abs. 1 (BauGB) stattgefunden.
Hamminkeln, den

Der Bürgermeister

(Romanski)

Die Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Bauleitplanung hat vom bis einschließlich gem. § 4 Abs. 1 (BauGB) stattgefunden.
Hamminkeln, den

Der Bürgermeister

(Romanski)

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Hamminkeln hat am gem. § 3 Abs. 2 (BauGB) beschlossen, diesen Bebauungsplan - Entwurf mit Begründung - öffentlich auszulegen.
Hamminkeln, den

Der Bürgermeister

(Romanski)

Dieser Bebauungsplan - Entwurf mit Begründung - hat gem. § 3 Abs. 2 (BauGB) in der Zeit vom bis einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegen.
Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am
Diese Auslegung gem. § 3 Abs. 2 wurde gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 (BauGB) durchgeführt.
Hamminkeln, den

Der Bürgermeister

(Romanski)

Der Rat der Stadt Hamminkeln hat am gem. § 10 (BauGB) diesen Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Dieser Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt.
Hamminkeln, den

Der Bürgermeister

(Romanski)

Gem. § 10 Abs. 3 (BauGB) ist der Beschluss dieses Bebauungsplanes am ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist dieser Bebauungsplan in Kraft getreten.
Hamminkeln, den

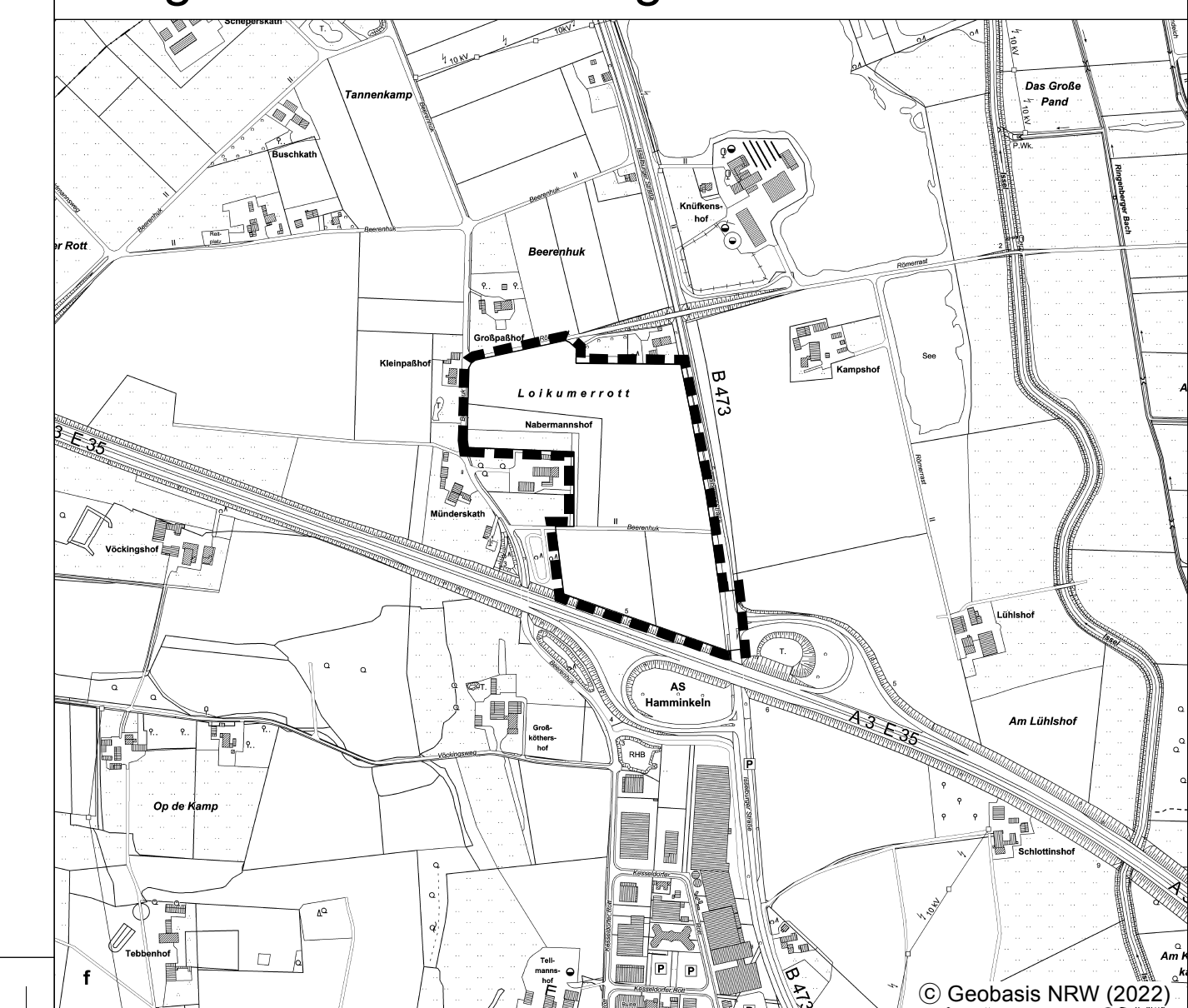
Der Bürgermeister

(Romanski)

Stadt Hamminkeln



Vorhaben- und Erschließungsplan zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Logistikcenter Isselburger Straße"



Planübersicht 1 : 10.000	Entwurf gem. § 3 (2) / 4 (2)
Stand: 31.01.2025	
Bearb.: CLKW	
Plangröße: 150 x 73	
Maßstab: 1 : 1.000/500	
Planbearbeitung: Blatt 2/2 (2 Blätter) Zu diesem Blatt gehört das Blatt 1/2 (Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Logistikcenter Isselburger Straße")	
WP / WoltersPartner Geoplan GmbH Dorsten Straße 13 · D-48683 Gerdau Telefon 05242 9488-0 · Fax 05242 100 stadtplan@wolterspartner.de	